

Zahrádky - u Sběrného dvora

Obec Studenec nabízí k pronájmu plochu na vybudování zahrádek v prostoru před sběrným dvorem na parcelách p.č. 455/61 a 455/69. Velikost zahrádek 100 až 150m² (rozměr délka 15m, šířka 10m, nebo méně dle m² plochy zahrádky)

Vybudování je možné za těchto podmínek:

- všechny zahrádky budou mít jednotné oplocení z poplastovaného pletiva výšky 1,5m, zelené barvy na ocelové poplastované sloupky stejné barvy
- na plot může být umístěna stínící tkanina zelené barvy
- do zahrádky jako vstup a vjezd bude typová jednokřídlá branka šířky 1m, zelené barvy, nebo typová vjezdová dvoukřídlá brána šířky 3,6 m také zelené barvy
- umístění brány nebo branky bude vždy ze strany od příjezdové komunikace na sběrný dvůr
- na zahrádce nebude možné vybudovat žádnou trvalou stavbu, ani zde nebude povolena výsadba stromů, pouze keře, nebo dohodě na přesném místě s obcí
- s nájemcem bude podepsaná smlouva o pachtu na dobu 10 let s možností automatického prodloužení
- v případě nutného zásahu pronajímatele na kanalizaci, vodovodu nebo el. sítí pod zahrádkou (oprava, atd.), bude v případě nutnosti likvidace úrody, uhrazena pronajímatelem náhrada za vzniklou škodu na úrodě dle maloobchodních cen zničených plodin
- pronájem je stanoven na 5,- Kč/m² za rok, podmínkou je úhrada a vybudování oplocení nájemcem, které bude jeho majetkem. Nájemné bude hrazeno na rok dopředu.
- další podrobnosti budou stanoveny smlouvou

